

Městský úřad Moravský Krumlov

odbor dopravy
nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

Sp.zn: SMUMK 13146/2021
Č.j.: MUMK 13441/2021
Telefon: 515300775
Mobil: 770 137 229
E – mail: kaimovab@mkrumlov.cz
Vyřizuje: Ing. Blanka Kaimová

Moravský Krumlov 4.8.2021

Obec Tavíkovice, Tavíkovice 1, 671 40 Tavíkovice, IČ 00293636

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, obdržel dne 28.7.2021 od **Obce Tavíkovice, Tavíkovice 1, 671 40 Tavíkovice, IČ 00293636** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného povolení pro stavbu

„Místní komunikace K Panelákům Tavíkovice“

na pozemcích parc. č. 70/54, 70/2, 70/30, 70/31, 70/27, 70/26, 70/56, 70/55, 1095/4, 1101/4 v k.ú. Tavíkovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stručný popis stavebního záměru:

Jedná se o vybudování nové místní komunikace ulice K Panelákům v Tavíkovicích na místě komunikace stávající. Součástí komunikace jsou nová parkovací stání a chodníky. Komunikace o délky 208,0 m s povrchem z asfaltového betonu, šířka mezi obrubami 3,50 m, celková plocha asfaltového betonu 881 m². Parkovací stání podélná délky 78,00, šířky 2,00 m, celková plocha parkovacích stání 152 m² s povrchem z vodopropustné dlažby. Jednostranný dlážděný chodník v celkové délce 208,0 m šířky 1,50 m (v místě poježděného chodníku š. 2,00 m), celková plocha zámkové dlažby 403 m².

Odvodnění všech uvedených zpevněných ploch stávajícími vpustěmi a nově osazeného vozovkového roštu se zaústěním do stávající dešťové kanalizace.

Pozemky stavební (k.ú. Tavíkovice):

parc. č. 70/2, 1101/4 ostatní plocha, ostatní komunikace ve vlastnictví stavebníka
70/54, 70/30, 70/31, 70/27, 70/26, 70/55 trvalý travní porost ve vlastnictví stavebníka
70/56 trvalý travní porost ve vlastnictví

Houška Oldřich a Houšková Olga, č. p. 135, 67140 Tavíkovice

Hudík Tomáš, č. p. 52, 67552 Dolní Vilémovice

Lukášová Markéta, č. p. 135, 67140 Tavíkovice

Podubecký Martin, č. p. 134, 67140 Tavíkovice

Vrtěna Richard a Vrtěnová Jiřina, č. p. 134, 67140 Tavíkovice

ZNOJEMČAN, stavební bytové družstvo, Lidická 872/4, 66902 Znojmo

1095/4 ostatní plocha, silnice JMK, SÚS JMK

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace „Místní komunikace K Panelákům Tavíkovice“ z ledna 2020, kterou ověřil Ing. Libor Pivnička (ČKAIT 1000397).

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle ust. § 26 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 10 zákona o pozemních komunikacích zahájení společného řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Účastníci řízení mohou v souladu s ust. 94m odst. 3 stavebního zákona

uplatnit své námítky nejpozději do **15 dnů** od obdržení tohoto oznámení
(tj. 15. den od vyvěšení na úřední desce z celkových 30 dnů),

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři MěÚ Moravský Krumlov, odbor dopravy, náměstí Klášterní 125, přízemí vlevo, dveře č. 101 (úřední dny Po a St 8-16.30 hod.) a při ústním jednání. Účastníci řízení mohou své námítky a stanoviska uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb svědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad posoudil předmětný soubor staveb jako stavbu zvláště rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky (§ 113 odst. 3 stavebního zákona).



Ing. Blanka Kaimová
pověřená úřední osoba
pozemní komunikace
a silniční hospodářství

Příloha: výkresová část katastrální situace stavby - výkres č. C2 projektové dokumentace

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30-ti dnů na úřední desce MěÚ Moravský Krumlov a na úřední desce Obce Tavíkovice včetně vyvěšení způsobem umožňující dálkový přístup. S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Moravský Krumlov, odboru dopravy.

Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne 10. 8. 2021

Sejmuto dne

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Humera

Obecní úřad Tavíkovice
Tavíkovice 1, 671 40
IČ: 00293636
tel.: 515 339 213

-2-

Doručí se : dle ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů správního řádu:

Účastníci řízení podle ust § 109 písm. a), b), c) stavebního zákona:
stavebník

Účastníci řízení podle ust § 109 písm. d) stavebního zákona:

Stavebník (parc. č. 70/2, 1101/4, 70/54, 70/30, 70/31, 70/27, 70/26, 70/55)
Houška Oldřich, č. p. 135, 67140 Tavíkovice (parc. č. 70/56)
Houšková Olga, č. p. 135, 67140 Tavíkovice (parc. č. 70/56)
Hudík Tomáš, č. p. 52, 67552 Dolní Vilémovice (parc. č. 70/56)
Lukášová Markéta, č. p. 135, 67140 Tavíkovice (parc. č. 70/56)
Podubecký Martin, č. p. 134, 67140 Tavíkovice (parc. č. 70/56)
Vrtěna Richard, č. p. 134, 67140 Tavíkovice (parc. č. 70/56)
Vrtěnová Jiřina, č. p. 134, 67140 Tavíkovice (parc. č. 70/56)
ZNOJEMČAN, stavební bytové družstvo, Lidická 872/4, 66902 Znojmo (parc. č. 70/56)
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno (parc. č. 1095/4)

Účastníci řízení podle ust § 109 písm. e) stavebního zákona :

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno
CETIN a.s., Českomoravská 19, 190 00 Praha
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, oblast Západ, Kotkova 24, 669 02 Znojmo
Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 16000 Praha 6
NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 14000 Praha 4

Účastníci řízení podle ust § 109 písm. e) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

Majitelé pozemků, které jsou patrné z příloženého situačního výkresu č. C.2 projektové dokumentace „Katastrální situace stavby“, který je zpracován na podkladě katastrální mapy a který je nedílnou součástí tohoto oznámení (výkresová část).

Dotčené orgány (DS):

MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí
MěÚ Moravský Krumlov, ORR, památková péče
ObÚ Višňové, stavební úřad
Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, Pražská 2486/59, 670 20 Znojmo – DS
Archeologický ústav, akademie věd ČR, Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno