

U S N E S E N Í

Mgr. Ing. Josef Cingroš, soudní exekutor, Exekutorský úřad Brno-město se sídlem Bohunická 728/24a, 619 00 Brno, který vede exekuční řízení na základě usnesení Okresní soud ve Znojmě, č.j. 15 EXE 6570/2010-8, ze dne 16.09.2010, které bylo vydáno na základě návrhu oprávněného a Směnečný platební rozkaz č.j. 5 Cm 108/2010-12, který vydal Krajský soud v Brně dne 14.05.2010 a který se stal pravomocným dne 05.06.2010 a vykonatelným dne 05.06.2010 k uspokojení pohledávky

oprávněného: REUNION, spol. s r.o., Olomoucká 1159/40, 61800, Brno-Černovice, IČ 48533921, zast. Mgr. Zdeněk Mrajca, advokát, Masarykova 118, 66442, Modřice

proti povinnému:

ve výši 149 196,00 Kč s příslušenstvím, jakož i k náhradě nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce, v souladu s ust. § 50 odst. 2 e.ř., § 52 odst. 1 e.ř. ve vazbě na ust. § 202 odst. 1 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), rozhodl

t a k t o :

I. Soudní exekutor určuje termín dražební jednání - na základě původního usnesení o nařízení dražebního jednání č.j. 009 EX 2129/10-52 ze dne 29.05.2012 na den 12.04.2017 v 10:00 hodin v sídle Exekutorského úřadu, na adrese Bohunická 728/24a, 619 00, Brno.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 29.05.2012 vydal soudní exekutor usnesení o nařízení dražebního jednání č.j. 009 EX 2129/10-52, kterým nařídil dražbu nemovitých věcí ve vlastnictví povinné, a to pozemku p.č. St. 110 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova – rod. dům č.p. 102 v části obce Tavíkovice, a p.č. 874/21 zahrada, to vše ve vlastnictví povinné zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro obec a katastrální území Tavíkovice na listu vlastnictví č. 175 na den 05.09.2012 od 09:30 hodin v sídle Exekutorského úřadu, na adrese Bohunická 728/24a, 619 00, Brno.

Dále v tomto rozhodnutí stanovil výslednou cenu nemovitostí ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíc korun českých), nejnižší podání ve výši 333.333,- Kč (slovy: třístatřicettřítisícitřístatřicettři korun českých) a také stanovil jistotu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednostatisíc korun českých). Zároveň určil, že zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Bohunická 728/24a, 619 00 Brno-Horní Heršpice, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 2104168106/2700, variabilní symbol 212910, specifický symbol – rodné číslo fyzické osoby dražitele, nebo IČ právnické osoby dražitele, vedeného u UniCredit bank, pobočka v Brně. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Před konáním samotného dražebního jednání bylo zjištěno, že ve věci povinného bylo dne 04.09.2012 v 12:07 zahájeno insolvenční řízení, které sebou nese účinky přerušení exekučního řízení. Dražební jednání tak nemohlo proběhnout, neboť se jedná o procesní překážku, která brání provedení exekuce.

Rozhodnutím Krajského soudu v Brně jako soudu insolvenčního č.j. KSBR 27 INS 21631/2012-A-7 ze dne 15.01.2013 byl insolvenční návrh odmítnut. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 09.02.2013. Právní mocí tohoto rozhodnutí pak pomínuly účinky insolvenčního řízení a soudní exekutor přistoupil usnesením č.j. 009 EX 2129/10-110 ze dne 29.07.2013 k určení termínu dražebního jednání na den 11.09.2013 v 11:00 hod v sídle Exekutorského úřadu, na adrese Bohunická 728/24a, 619 00, Brno.

Před konáním odročeného dražebního jednání bylo zjištěno, že ve věci povinného bylo opětovně dne 09.09.2013 v 13:22 zahájeno insolvenční řízení, a to zveřejněním vyhlášky o zahájení insolvenčního řízení v insolvenčním rejstříku. Dražební jednání tak nemohlo proběhnout, neboť se jedná o procesní překážku, která brání provedení exekuce.

