

Ve Znojmě dne 22.04.2014
č.j.133 EX 722/09-114

Usnesení o nařízení dražebního jednání (dražební vyhláška)

Soudní exekutor Mgr. Vojtěch Jaroš, Exekutorský úřad Znojmo, se sídlem Rooseveltova 2, 669 02 Znojmo, pověřený k provedení exekuce Okresním soudem ve Znojmě podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu ve Znojmě ze dne 07.09.2009, č.j. 14C 1765/2009-12, k uspokojení pohledávky

rozhodl takto

I.

**Nařizuje se dražební jednání, které se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:
www.exdrazby.cz**

Zahájení elektronické dražby: dne 27.05.2014 v 10:15:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 27.05.2014 v 12:15:00 hod. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle

předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovité věci:

<i>Pozemky</i>					
	<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
P	70/35		21 ostatní plocha	jiná plocha	
P	106/11	3186	orná půda		zemědělský půdní fond

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

vše zapsáno na LV č. 647 pro katastrální území Tavíkovice, obec Tavíkovice, okres Znojmo, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo, včetně příslušenství (hospodářské budovy) na pozemku p.č. 106/11.

[Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.]

III.

Výsledná cena dražených nemovitých věcí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 252.100,- Kč (slovy dvě stě padesát dva tisíce jedno sto korun českých) a byla určena usnesením soudního exekutora Mgr. Vojtěcha Jaroše, Exekutorský úřad Znojmo, ze dne 11.02.2013, č.j. 133 EX 722/09–73 na základě posudku znalce Ing. Roman Kástner ze dne 08.02.2013, pod č. 2562-26/13, jehož předmětem bylo ocenění nemovitých věcí a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovité věci, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši 168.066,- Kč (slovy jedno sto šedesát osm tisíc šedesát šest korun českých).

V.

Výši jistoty stanoví soudní exekutor ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Rooseveltova 2, 669 02 Znojmo, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora vedený u Sberbank, a.s., č.ú. 4200248279/6800, variabilní symbol 72209, specifický symbol IČ nebo RČ složitele. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Jiná práva a závady spojené s oceňovanými nemovitostmi, než ty uvedené na LV č. 647 pro